КОД

СОКОЛЬНИКИ



Жить здесь — **быть** частью природы



10,6 га
общая площадь

3 га
внутренний парк

от 6 до 39
этажей

>67 %
семейных квартир

от 3 м
высота потолков



КОД Сокольники — масштабный семейный квартал бизнес-класса в историческом районе Москвы, в 400 метрах от парка Сокольники





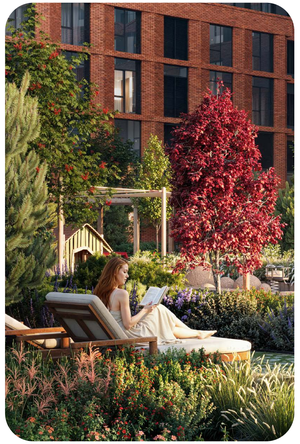
4 мин

до парка Сокольники



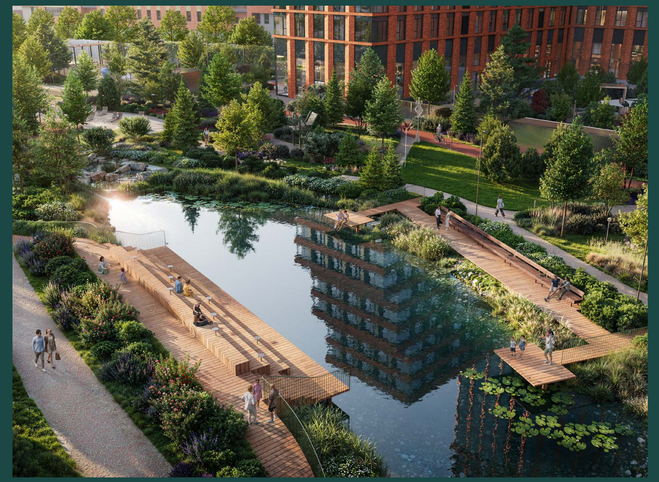












450 м²

площадь
пруда



КОД детства:
игровые маршруты, площадки для игр с песком, детский клуб, творческое пространство для мастер-классов и выставок







650 мест

в школе

350 мест

в детском саду



КОД спорта

- собственная фитнес-студия
- площадка для воркаута
- пляжный волейбол и стритбол
- сквош
- пинг-понг
- пилатес и йога
- скалодром
- беговые и велосипедные дорожки







3 га

площадь парка










КАФЕ







- уютные лаунж-зоны для работы, отдыха, перезагрузки
- общественная гостиная с кухней для праздников, кинопоказов, мастер-классов и встреч

- коворкинг с панорамными видами и приватными переговорными
- фитнес-рум для регулярных тренировок арт-клуб для культурных событий


КОД
сокольники











- семейные форматы квартир с высотой потолков от 3 до 4 метров
- 30% квартир — с балконами
- 75% квартир — с видами на парк или пруд
- панорамное остекление

6-39

этажность проекта





9–21

без перерывов

ул. Шумкина, 18



КОД

СОКОЛЬНИКИ

+7 (499) 951-01-11

Локацией для фотоматериалов презентации стали бесконечно красивые пейзажи парка «Сокольники» в Москве.

kod-sokolniki.ru

Проект девелопера Новая Эра. Любая информация, представленная в презентации, носит информационный характер и ни при каких условиях не является публичной офертой, определяемой положениями статьи 437 ГК РФ.